

<b>Cairo Abril 8, 2024</b>	القاهرة فى : ٢٠٢٤/٤/٨
<b>Attention: Dr Zakaria Hamza</b> <b>Deputy Chairman, Disclosure &amp; corporate</b> <b>Governance Sector</b> <b>The Egyptian Exchange</b>	السيد الدكتور / زكريا حمزة نائب رئيس قطاع الإفصاح والحوكمة البورصة المصرية
<b>Greeting,</b>	تحية طيبة وبعد ....
We are pleased to update you on the status of the partnership proposals submitted to the company and previously disclosed during the board meeting held on .March 6, 2024  New Urban Communities Authority (NUCA) has received technical and financial proposals from Hyde Park, Madinet Masr, and Mountain View for participation in the New Heliopolis City .project  The technical evaluation of the three submitting companies has been completed, and we expect to conclude the financial evaluation by the end of this month. The findings will be presented to the company's board of directors to select the most suitable proposal.  The value of the land intended for participation exceeds 10 billion Egyptian pounds.  Furthermore, the company will announce all details of the submitted proposals after completing all the necessary studies, in compliance with listing and transparency regulations.	نتشرف بإحاطة سيادتكم بموقف عروض المشاركات المقدمة للشركة والسابق الإفصاح عنها بمجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٤/٣/٦ .  تلقت شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير حتى الآن عروض فنية و مالية من كل من شركة هايد بارك و شركة مدينة مصر وشركة ماونتن فيو للمشاركة بمدينة نيو هليوبوليس  وتم الانتهاء من التقييم الفنى للثلاث شركات المقدمة ومن المتوقع نهي التقييم المالى قبل نهاية الشهر الحالى وعرضه على مجلس إدارة الشركة للاختيار العرض الأنسب  مع العلم بأن قيمة الأرض المزمع المشاركة عليها تتجاوز قيمة ١٠ مليار جنية مصرى .  هذا وسوف تقوم الشركة بالإعلان على كافة تفاصيل المشاركات المقدمة بعد الانتهاء من كافة الدراسات المقدم التزاماً بقواعد القيد والشفافية .
<b>Yours Faithfully</b>	وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ..
العضو المنتدب والرئيس التنفيذي <b>The Managing Director &amp; CEO</b>  دكتور مهندس ( سامح السيد ) <b>D.Engs.(Sameh Elsaid)</b>	رئيس علاقات المستثمرين <b>Chief of investor relation</b>  (مروة محمد منير) <b>Marwa M. Mounir</b>

