

السيدة الاستاذة / نائب رئيس قطاع الشركات المقيدة بالبورصة المصرية

القرية الذكية B135 - كيلو ٢٨ طريق مصر إسكندرية الصحراوى

فاكس ٣٥٣١٦٣٨٢ - ٣٥٣١٦٣٧٥

بيان بأخر مستجدات الشركة

تحية طيبة ... وبعد :-

تتشرف شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير بأن تعلن لسيادتكم أنه قد تم اليوم ٢٠١٦/٧/١٨ الموافقة على تجديد التعاقد مع شركة إسبيرانترناشونال لإيجار المنشآت السياحية (لاروند تيفولى) " تيفولى سابقا " لمدة خمس سنوات على أن تكون السنة الأولى منها (السنة العاشرة من بداية التعاقد) بذات القيمة الإيجارية بعد إضافة نسبة ال ١٠ % . هذا وقد قامت الشركة بتشكيل لجنة بموجب قرار إدارى رقم ١٨٨ لسنة ٢٠١٦ لمفاوضة شركة إسبيرانترناشونال فى القيمة الشهرية الإيجارية لإيجار المنشأة السياحية عن الأربع سنوات التالية للسنة العاشرة المذكورة بالعقد المبرم معها والمنتهى فى ٢٠١٦/٥/٣١ وقد كانت نتيجة المفاوضات والمناقشات النهائية التى تمت مع شركة إسبيرانترناشونال بتاريخ ٢٠١٦/٧/١٤ وكذا الموضوعات المتعلقة بتجديد عقد إيجار هذه المنشأة لمدة خمس سنوات كالتالى :

١- القيمة الإيجارية الشهرية للسنة العاشرة (السنة الأولى من الخمس سنوات) طبقا لآخر زيادة بالإضافة إلى نسبة ال ١٠ % وذلك عن العقد المبرم معها والمنتهى فى ٢٠١٦/٥/٣١ وتسرى هذه القيمة اعتبارا من ٢٠١٦/٦/١ .

٢- القيمة الإيجارية الشهرية لإيجار المنشأة السياحية " لاروند تيفولى " لمدة أربعة سنوات تالية للسنة الأولى هى مبلغ (٧٥٠٠٠٠ جنيها سبعمائة وخمسون ألف جنيها) تزداد سنويا بنسبة ٧ % وتكون القيمة السنوية لكل سنة من الأربع سنوات كالتالى :

• السنة الأولى = ٧٥٠٠٠٠ جنيها x ١٢ شهر = ٩٠٠٠٠٠٠ جنيها .

• السنة الثانية = ٨٠٢٥٠٠ جنيها x ١٢ شهر = ٩٦٣٠٠٠٠ جنيها .

• السنة الثالثة = ٨٥٨٦٧٥ جنيها x ١٢ شهر = ١٠٣٠٤١٠٠ جنيها .

• السنة الرابعة = ٩١٨٧٨٢,٢٥ جنيها x ١٢ شهر = ١١٠٢٥٣٨٧ جنيها .

هذا وسوف نوافى سيادتكم بأى تطورات أخرى بهذا الشأن .

وتفضلوا سيادتكم بقبول فائق الاحترام ،،،

العضو المنتدب
للشئون المالية والإدارية
ونائب رئيس مجلس الإدارة
دكتور / وائل محمود يوسف



رئيس قطاع الحسابات
مدير علاقات المستثمرين
محاسب / بهاء الدين فتوح

تحريرا فى : ٢٠١٦/٧/١٨

