



مصر الجديدة
للإسكان و التعمير

MISR EL GADIDA FOR HOUSING & DEVELOPMENT
أحدى شركات الشركة القابضة للتشييد و التعمير

٢٠٥
٢٠٢١/٨/١٤

السيدة الأستاذة / رئيس قطاع الشركات المقيدة بالبورصة المصرية

تحية طيبة وبعد ...،

مرفق لسيادتكم طيه البيان الصحفي الخاص بشركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير .

وتفضلوا سيادتكم بقبول فائق الاحترام ...

رئيس علاقات المستثمرين

أيمن فاروق طه

العضو المنتدب

والرئيس التنفيذي

مهندس /

(تامر ناصر)



نحريرا فى : ٢٠٢١/٨/١٤



بيان صحفي

شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير على طريق الخروج من عباءة قانون قطاع الأعمال والدخول تحت مظلة قانون الشركات المساهمة

عقدت بالأمس شركة "مصر الجديدة للإسكان والتعمير" (HELI.CA) اجتماع الجمعيتين العامتين العادية وغير العادية وذلك لاستكمال إجراءات نقل تبعية الشركة وخروجها من مظلة قانون قطاع الأعمال العام ١٩٩١/٢٠٣ إلى مظلة قانون الشركات المساهمة ١٩٨١/١٥٩، ومن المتوقع الانتهاء تماما من تلك الإجراءات في غضون الأسابيع القليلة القادمة.

وتأتي هذه الخطوة المفصلية ضمن استراتيجية إعادة هيكلة الشركة - التي سبق الإعلان عنها- لكي تمكن مجلس إدارة الشركة وإدارتها التنفيذية من اتخاذ ما يلزم من قرارات لتطوير سبر العمل وتحديث اللوائح الداخلية بشكل أكثر سرعة ومرونة، بما يعمل على رفع معدلات الأداء وتحسين بيئة العمل لتصبح أكثر فاعلية، مما يؤدي إلى حسن إدارة موارد الشركة والاستغلال الأمثل لأصولها وزيادة قدرتها التنافسية.

كما أن انتقال الشركة إلى تبعية قانون الشركات المساهمة سيسرع وتيرة تعاقدات الشركة بكافة أنواعها ويطلق يد الإدارة التنفيذية في استقطاب والتعاقد مع الكفاءات اللازمة لتطوير الشركة وتفعيل استراتيجية إعادة الهيكلة وفقا لأحدث وأفضل الممارسات المتبعة بما يضمن تحقيق الاستمرارية والاستدامة لنشاطها، كما سيتيح مجالات أرحب للإدارة في التعامل مع مصادر التمويل المختلفة بشكل أكثر فاعلية بما يتناسب مع سرعة وديناميكية السوق.

نبذة عن شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير

شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير (كود البورصة المصرية HELI.CA) هي شركة عريقة ورائدة (أنشئت عام ١٩٠٦) في مجال التخطيط والتعمير وتقسيم الأراضي وإنشاء المدن الجديدة، وتعمل بشكل متواصل على توسيع نطاق حضورها وتوفير باقة أوسع من الخدمات الجديدة لعملائها انطلاقاً من إدراكها لأهمية قطاع التطوير العقاري الذي يشكل جوهر أعمالها ومحور اختصاصها، وتؤكد الشركة التزامها الراسخ باغتنام الفرص الاستثمارية المختلفة في السوق العقارية المصرية انطلاقاً من امتلاكها لمحفظة أراضٍ وأصول عقارية متميزة في مصر الجديدة بالإضافة إلى مدينة هليوبوليس الجديدة وأرض هليوبارك بالقاهرة الجديدة. وتقوم الشركة بتطوير نموذج العمل من خلال المزج بين الاستراتيجيات المبتكرة والتقنيات الهندسية المتطورة والخدمات عالية الجودة.

معلومات عن الشركة والسهم

رأس المال المرخص به ١.٥٠٠.٠٠٠.٠٠٠ جنيه
رأس المال المصدر والمدفوع ٣٣٣.٧٧١.٣٠٠ جنيه

(بقيمة ٠.٢٥ جم للسهم)

هيكل المساهمين في ٢٠٢١-٦-٣٠:

٧٢.٣%	الشركة القابضة للتشييد والتعمير
١.٥%	البنك الاهلي المصري
١.٤%	NORGES BANK
٢٤.٨%	مستثمرون آخرون

للاستعلام والتواصل

أيمن فاروق طه
رئيس علاقات المستثمرين
شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير
تليفون: ٠١٠٠٥٢٨٩٩٩٦

بريد إلكتروني: Ayman.Taha@hhd.com.eg

#

البيانات التطلعية (إبراء الذمة)

قد تكون شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير قد قامت، في هذا البيان الصحفي، بذكر وتضمين بيانات تطلعية وأشارت إلى أمور مستقبلية من بينها على سبيل المثال ما يتعلق بتوقعات الإدارة والاستراتيجية والأهداف وفرص النمو والمؤشرات المستقبلية للأنشطة المختلفة. وهذه البيانات التطلعية والتصريحات المتعلقة بالمستقبل ليست حقائق فعلية، وإنما تمثل وجهة نظر الشركة واستشرافها للمستقبل، والكثير من هذه التوقعات – من حيث طبيعتها – هي غير مؤكدة وتخرج عن سيطرة الشركة نتيجة عوامل خارجية من ضمنها – على سبيل المثال وليس الحصر – التذبذب في أسواق المال والمبادرات والتصريفات التي يقدم عليها المنافسون الحاليون والمحتملون والظروف الاقتصادية العامة والآثار الناجمة عن التشريعات الحالية والمؤجلة والمستقبلية واللوائح والإجراءات الرقابية. وبناء عليه، فإنه ينبغي على القراء توخي الحذر بالاعتماد على التصريحات المتعلقة بالمستقبل والتي تعتبر صحيحة في تاريخ النشر. ويمكن التعرف على التصريحات التطلعية والتوقعات عن طريق استخدام مثيل للعبارات والكلمات الاتية "وفقاً للتقديرات"، "تهدف"، "مرتقب"، "تقدر"، "تتحمل"، "تعتقد"، "قد"، "التقديرات"، "تفترض"، "توقعات"، "تعتزم"، "ترى"، "تخطط"، "ممكن"، "متوقع"، "مشروعات"، "ينبغي"، "على علم"، "سوف"، "أو ما ينفيه"، أو أية تعبيرات أخرى مماثلة.