



مصر الجديدة
للإسكان والتعمير

MISR EL GADIDA FOR HOUSING & DEVELOPMENT
أحدى شركات الشركة القابضة للتشييد والتعمير

٢٦٢
٢٠٢٠ / ٨ / ٣١

السيدة الأستاذة / رئيس قطاع الشركات المقيدة بالبورصة المصرية

تحية طيبة وبعد ...،

بالإشارة إلى المادة (٤٤) من الإجراءات التنفيذية لقواعد قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة المصرية بموافقة البورصة والهيئة ببيان معتمد من مجلس إدارة الشركة بأهم نتائج أعمالها مقارنة بالفترة المقابلة فور انتهاء مجلس الإدارة من الموافقة علي القوائم المالية السنوية أو الربع سنوية طبقا للنموذج المعد لذلك من البورصة المصرية .

نتشرف بأن نرفق لسيادتكم طيه :-

- ١ - المؤشرات المالية بنماذج (قائمة الدخل - قائمة المركز المالية - قائمة التدفقات النقدية) عن الفترة المالية من ٢٠١٩/٧/١ إلى ٢٠٢٠/٦/٣٠ .
- ٢ - الأحداث الهامة التي وقعت خلال الفترة .

برجاء التكرم بالعلم والإحاطة والتنبيه باللازم .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ..

العضو المنتدب للشئون المالية والادارية

الأستاذة / سهر الشماطى



مصر الجديدة في :- ٢٠٢٠/٨/٣١





مصر الجديدة
للإسكان و التطوير

MISR EL GADIDA FOR HOUSING & DEVELOPMENT
أحدى شركات الشركة القابضة للتشييد و التطوير

ملخص نتائج الأعمال عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٠/٦/٣٠

(أ) قائمة الدخل عن السنة المالية من ٢٠١٩/٧/١ - ٢٠٢٠/٦/٣٠

القيمة بالآلاف جنيه

التغير %	عن الفترة ٢٠١٨/٧/١ حتى ٢٠١٩/٦/٣٠	عن الفترة ٢٠١٩/٧/١ حتى ٢٠٢٠/٦/٣٠	البيان
(٢٠)	١٢٢٨٥٣٤	١٠٩٩٤٦٣	إيرادات النشاط
٠	٨٦٩٠٤٦	٨٦٩٧٦٣	مجموع الربح (الخسارة)
(١,٤)	% ٨٠,٥	% ٧٩,١	نسبة مجموع الربح إلى الإيرادات / المبيعات
(٥,٣٧)	٤٩٢٥٧٢	٤٦٦٠٨٦	صافي الربح (الخسارة) قبل الضريبة من الأنشطة المستمرة
-	-	-	صافي الربح (الخسارة) قبل الضريبة من الأنشطة غير المستمرة (إن وجدت)
(٠,٩)	٣٧٦٣٩٠	٣٧٢٧٩١	صافي الربح (الخسارة) بعد الضريبة
٠	٠,٢٨	٠,٢٨	النصيب الأساسي للسهم في الأرباح / الخسائر
-	-	-	النصيب المخفض للسهم في الأرباح / الخسائر (إن وجد)

الموافق

(ب) قائمة المركز المالي في ٢٠٢٠/٦/٣٠

القيمة بالآلاف جنيه

التغير %	عن الفترة ٢٠١٨/٧/١ حتى ٢٠١٩/٦/٣٠	عن الفترة ٢٠١٩/٧/١ حتى ٢٠٢٠/٦/٣٠	البيان
٢٢,٢٧	٢٢٧٦٠٢٨	٢٧٨٧١٧٧	صافي رأس المال العامل
٢٦,٥	٨٤٠٠٤٢	١٠٦٢٦٨٣	حقوق الملكية غير متضمنة الفائض القابل للتوزيع في ٢٠٢٠/٦/٣٠
٢٠٠	١١١٢٥٧	٣٣٣٧٧١	رأس المال المدفوع
٠	٢٥٤٥٤١	٢٥٤٥٤١	الاحتياطيات
٣,٨	٩٧٨٥٤	١٠١٥٨٠	الإرباح المرحلة
(٠,٩)	٣٧٦٣٩٠	٣٧٢٧٩١	ربح الفترة الحالية بعد الضرائب
-	-	-	أخرى
-	-	-	أسهم خزينة



(ج) قائمة التدفقات النقدية عن السنة المالية من ٢٠١٩/٧/١ – ٢٠٢٠/٦/٣٠

القيمة بألف جنيه

التغير %	عن الفترة ٢٠١٨/٧/١ حتى ٢٠١٩/٦/٣٠	عن الفترة ٢٠١٩/٧/١ حتى ٢٠٢٠/٦/٣٠	البيان
٨١,٢٢	(٣٢١٧٠٣)	(٦٠٤١٢)	التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة التشغيل
٢٤٠,٦٦	(٤٠٢٨٠)	٥٦٦٥٩	التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة الاستثمار
(٨٨,٨)	٤٧٣٨٦٢	٥٣٠٤٩	التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة التمويل

٢- الأحداث الهامة التي وقعت منذ تاريخ المركز المالي حتى الآن وتستوجب الإفصاح .

- لا يوجد

إقرار

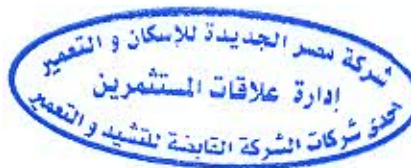
نقر بأن البيانات المدونة أعلاه مستخرجة من القوائم المالية للشركة التي تم إصدارها من مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٣١ ولم يصدر عنها تقرير مراقب الحسابات بعد ونتعهد بالإفصاح الفوري للهيئة والبورصة عن أى تغيير يطرأ على هذه البيانات فور حدوثه لحين إرسال القوائم المالية الموقعة والتي نتعهد بإرسالها فور صدور تقرير مراقب/ مراقبي الحسابات عليها ويحد أقصى قبل بداية جلسة تداول اليوم التالى وفقاً للتاريخ المدون بتقرير مراقب/ مراقبي الحسابات والذي نتوقع أن يكون تقريراً نظيفاً.

العضو المنتدب للشئون المالية والإدارية

(الأستاذة / سهر الدماطى)

رئيس قطاع الحسابات

(محاسب/ وليد فوزي قنديل)



تحريراً في: ٢٠٢٠/٨/٣١



قرار المجلس :

استعرضت السيدة الأستاذة / سهر الدماطي - العضو المنتدب للشئون المالية القوائم المالية الأساسية والحسابات التحليلية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٠/٦/٣٠ والذي تضمن الآتى :-

أ. إستثمارات الشركة المقررة والمنفذة خلال عام ٢٠٢٠/٢٠١٩ .

ب. نتيجة النشاط والإنجازات التى حققتها الشركة وبيان المعوقات والمشاكل التى واجهت الشركة خلال عام ٢٠٢٠/٢٠١٩ .

ج. مؤشرات تقييم الأداء عن السنة المالية ٢٠٢٠/٢٠١٩ مقارنة بالعامين السابقين .

د. القوائم المالية والحسابات التحليلية وفقاً لقرار السيد الدكتور / رئيس الجهاز المركزى للمحاسبات رقم ٦٠٩ لسنة ٢٠١٦ .

وبعد المناقشة قرر المجلس:

إعتماد القوائم المالية الأساسية والحسابات التحليلية (بأغلبية الأصوات) الواردة بتقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٠/٦/٣٠ بصافى ربح قدره (٣٧٢,٧٩١,٤٨٩ جنيه) (ثلاثمائة أثنان وسبعون مليون وسبعمائة وواحد وتسعون ألف و أربعمائة وتسعة وثمانون جنيهاً) مقابل (٣٧٦,٣٩٠,١٥٨ جنيه) (ثلاثمائة وستة وسبعون مليون و ثلاثمائة وتسعون ألف ومائة وثمانية وخمسون جنيه) عن العام المالى ٢٠١٩/٢٠١٨. على أن يتم إرسال هذه القوائم لمراقب الحسابات (الجهاز المركزى للمحاسبات إدارة مراقبة حسابات الإسكان والتعمير) للمراجعة تمهيداً لعرضها على الجمعية العامة للإعتماد .

وفى نهاية الجلسة قدم المجلس الشكر للسيدة الأستاذة / سهر الدماطي - العضو المنتدب للشئون المالية والإدارية والعاملين بقطاعات الشئون المالية على الجهد المبذول فى إعداد القوائم المالية .

رئيس مجلس الإدارة

أ.د / خالد زكريا العادلى

أمين سر الجلسة

الأستاذ / خالد عفيفى على

