

شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير
أمانة مجلس الإدارة

محضر اجتماع

الجلسة الحادية عشر لمجلس إدارة الشركة لعام ٢٠١٥

المنعقدة في يوم الاحد الموافق ٢٠١٥ / ٨ / ٢

اجتمع مجلس إدارة شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير بمقر الشركة في تمام الساعة الرابعة عصراً يوم الاحد الموافق ٢٠١٥/٨/٢ برئاسة السيد المهندس/ على مصطفى أحمد حسن - رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب .

وحضور كل من :

السيدة المهندس/ هانى سعد زغلول الديب

العضو المنتدب للشئون الفنية والتنفيذ

ونائب رئيس مجلس الإدارة

السيد الدكتور / عصام صادق محمد

العضو المنتدب للشئون المالية والتنمية الإدارية والبشرية

ونائب رئيس مجلس الإدارة

السيد الأستاذ / سعيد زكى محمد

العضو المنتدب للشئون العقارية

أعضاء منتخبين

السيد المحاسب / شعبان إبراهيم محمد

السيد المحاسب / نبيل سيد عبد الحى

السيد المهندس / محمود هانى على

السيد الأستاذ / الشيمى محمد حسن

رئيس اللجنة النقابية

* *

وقام بأعمال أمانة سر الجلسة السيد المحاسب / محمد حسين كامل .

* *

ثم استعرض المجلس الموضوعات المعروضة عليه على الوجه التالى :

أولا : التصديق على محضر الاجتماع العاشر لعام ٢٠١٥ المنعقد فى ٢٢ / ٧ / ٢٠١٥ .

تلى المحضر المشار إليه وتم التصديق عليه .



مطهر

ثانياً : مسائل جديدة :

١ - المذكرة رقم (٢٣٣) لسنة ٢٠١٥ بشأن تقرير لجنة المراجعة بالشركة على القوائم المالية ونتائج أعمال الشركة عن السنة المالية ٢٠١٤/٢٠١٥ المنتهية في ٢٠١٥/٦/٣٠ - محضر اجتماع لجنة المراجعة رقم (٧) لسنة ٢٠١٥.

أحيظ المجلس علماً بتقرير لجنة المراجعة بالشركة على القوائم المالية ونتائج أعمال الشركة عن السنة المالية ٢٠١٤/٢٠١٥ المنتهية في ٢٠١٥/٦/٣٠ - محضر اجتماع لجنة المراجعة رقم (٧) لسنة ٢٠١٥.

٢ - المذكرة رقم (٢٣٤) لسنة ٢٠١٥ بشأن عرض القوائم المالية الأساسية والحسابات التحليلية للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٥/٦/٣٠.

استعرض السيد الدكتور/ عصام صادق محمد العضو المنتدب للشئون المالية والتنمية الادارية والبشرية ونائب رئيس مجلس الادارة القوائم المالية الأساسية والحسابات التحليلية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٥/٦/٣٠ والذي تضمن الاتي :-

أ- استثمارات الشركة المقررة والمنفذة خلال عام ٢٠١٥/٢٠١٤ .

ب- نتيجة النشاط والانجازات التي حققتها الشركة وبيان المعوقات والمشاكل التي واجهت الشركة خلال عام ٢٠١٥/٢٠١٤ .

ج - مؤشرات تقييم الاداء عن السنة المالية ٢٠١٥/٢٠١٤ مقارنة بالعامين السابقين .

د - القوائم المالية والحسابات التحليلية وفقاً لقرار السيد الدكتور رئيس الجهاز المركزي للمحاسبة رقم ٢٠٤ لسنة ٢٠٠١ .

وبعد المناقشة قرر المجلس اعتماد :

١) القوائم المالية الأساسية والحسابات التحليلية الواردة بتقرير مجلس الادارة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٥/٦/٣٠ بصافي ربح قدره (٢٠٤.٧٥٨) مليون جنيه (مائتان وأربعة مليون وسبع مائة وثمانية وخمسون ألف جنيه) مقابل (١٨٣.٨٦١) مليون جنيه (مائة وثلاثة وثمانون مليون وثمان مائة وواحد وستون ألف جنيه) عن العام المالي ٢٠١٣/٢٠١٤ على أن يتم إرسال هذه القوائم لمراقبي الحسابات (الجهاز المركزي للمحاسبة إدارة مراقبة حسابات الإسكان والتعمير) للمراجعة تمهيداً لعرضها على الجمعية العامة للاعتماد .

٢) حساب التوزيع المقترح لأرباح السنة المالية ٢٠١٤/٢٠١٥ طبقاً لما تضمنه تقرير مجلس الادارة في هذا الشأن أن لا يتم توزيع حصة المساهمين وقدرها ١٠٨.٣٠٧ مليون جنيه (مائة وخمسة وستون مليون وثلثمائة وسبعة الف ومائة وثمانية جنيه) وتحويلها إلى حساب الأرباح المرحلة على أن يتم العرض على الجمعية العامة للشركة للاعتماد .

٣) قرر مجلس الإدارة بجلسته في ٢٠١٥/٦/٢٩ (مذكرة رقم ٢١١) باعتماد صرف العلاوة الدورية للعاملين بنسبة ١٠٠% من الفئات المحددة بلائحة نظام العاملين بالشركة الصادرة من السيد الدكتور / وزير قطاع الاعمال العام برقم ٢١٢ لسنة ١٩٩٥ في ١٩٩٥/٦/١٤ - (مادة ٣٥) وذلك اعتباراً من ٢٠١٥/٧/١ وبناء على قرار مجلس ادارة الشركة القابضة للتشييد والتعمير بتاريخ ٢٠٠٤/٦/٢٧ منح العاملين بالشركة القابضة



محمد

والشركات التابعة العلاوة الدورية بنسبة ٧% من الاجر الاساسى وذلك فى ضوء المؤشرات التى اظهرتها القوائم المالية والحسابات التحليلية للشركة بتقرير مجلس الادارة .

على ان يتم عرض الامر على الجمعية العامة للشركة للنظر فى اعتماد قرارات المجلس فيما ورد به عليه .

هذا وقد قدم المجلس الشكر للسيد الدكتور / عصام صادق محمد العضو المنتدب للشئون المالية والتنمية الادارية والبشرية ونائب رئيس مجلس الادارة والساملين بقطاعات الشئون المالية والادارية على الجهد المبذول فى اعداد القوائم المالية والسيد المهندس / العضو المنتدب للشئون الفنية والتنفيذ ونائب رئيس مجلس الادارة والعاملين بقطاعات الشئون الفنية والسيد الاستاذ / سعيد زكى محمد العضو المنتدب للشئون العقارية والعاملين بقطاعات الشئون العقارية وللجنة النقابية وجميع العاملين بالشركة على ما بذلوه من جهد طوال العام

٣- المذكرة رقم (٢٣٥) لسنة ٢٠١٥ بشأن اعتماد الحساب الختامى للشركة عن العام المالى (٢٠١٤ - ٢٠١٥) .

استعرض المجلس المذكرة المعروضة وبعد المناقشة قرر اعتماد الحساب الختامى للشركة عن العام المالى ٢٠١٥/٢٠١٤ .

٤- المذكرة رقم (٢٣٦) لسنة ٢٠١٥ بشأن تقرير متابعة تنفيذ مشروعات خطة الشركة للعام المالى ٢٠١٤/٢٠١٥ عن الفترة من ١/٧/٢٠١٤ حتى ٣٠/٦/٢٠١٥ (نهائى) .

استعرض السيد المهندس / العضو المنتدب للشئون الفنية والتنفيذ ونائب رئيس مجلس الإدارة تقرير متابعة تنفيذ مشروعات خطة الشركة للعام المالى ٢٠١٤/٢٠١٥ عن الفترة من ١/٧/٢٠١٤ حتى ٣٠/٦/٢٠١٥ وقام المجلس بمناقشة التقرير المذكور والاحاطة بما جاء به .

ثالثاً : ما استجد من اعمال:

٥- المذكرة رقم (٢٣٧) لسنة ٢٠١٥ بشأن مشروع إنشاء عدد (٢٨) عمارة بالحى التاسع بمدينة هليوبوليس الجديدة .

استعرض المجلس المذكرة المعروضة وقرر الموافقة على ما جاء بها للأسباب الواردة بها .

٦- المذكرة رقم (٢٣٨) لسنة ٢٠١٥ بشأن التعاقد مع شركة متخصصة لعمل تطوير وتحديث شعار الشركة وكذلك المطبوعات الورقية وتحديث وتطوير الموقع الالكترونى للشركة .

استعرض المجلس المذكرة المعروضة وقرر الموافقة على البند الاول (تعديل لوجو الشركة) والبند الثانى (مطبوعات الشركة الاساسية) من العرض المقدم من شركة Direction بالإضافة إلى تصميم كروت المعايدة وذلك بقيمة إجمالية قدرها ٤٥٠٠ (فقط اربعة آلاف وخمسمائة جنيه) ، وتم اعتماد (البديل رقم ٣) (option3) الموجود بالعرض المقدم من الشركة المذكورة وتم التوقيع عليه من أعضاء المجلس .

كما قرر المجلس إرجاء البند الثالث (تحديث الموقع الالكترونى للشركة) الى وقت لاحق .

*

*

وانتهى الاجتماع حيث كانت الساعة السادسة مساءً ،،،

رئيس مجلس الإدارة
والعضو المنتدب



مهندس / على مصطفى أحمد



مدير عام أمانة مجلس الإدارة
أمين سر مجلس الإدارة


محاسب / محمد حسين كامل

مذكرة رقم (٢٣٤) لسنة ٢٠١٥
للعرض على مجلس إدارة الشركة بجلسته المنعقدة في ٢٠١٥/٨/٢
بشأن :- عرض القوائم المالية الأساسية والحسابات التحليلية
للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٥/٦/٣٠

إيماء إلى الكتاب الدوري رقم ٢٥ لسنة ٢٠١٥ الوارد من الشركة القابضة للتشييد والتعمير في
٢٠١٥/٧/٢ بشأن ضرورة الانتهاء من إعداد المركز المالي والحسابات الختامية للشركة عن العام المالي
(٢٠١٥/٢٠١٤) .

نتشرف بأن نعرض على هيئة المجلس تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في
٢٠١٥/٦/٣٠ متضمنا الاتي :-

- أ- استثمارات الشركة المقررة والمنفذة خلال عام ٢٠١٥/٢٠١٤ مقارنة بالأعوام السابقة .
- ب - نتيجة النشاط وبيان المعوقات والمشاكل التي قابلت الشركة خلال عام ٢٠١٥/٢٠١٤ .
- ج - مؤشرات تفويم الأداء عن السنة المالية ٢٠١٥/٢٠١٤ مقارنة بالسنة السابقة لها .
- د - القوائم المالية والحسابات التحليلية وفقا لقرار السيد الدكتور / رئيس الجهاز المركزي للمحاسبات
رقم ٢٠٤ لسنة ٢٠٠١ وفي ضوء معايير المحاسبة المصرية الصادرة بقرار السيد الدكتور/ وزير
الاستثمار رقم ٢٤٣ لسنة ٢٠٠٦ .

أولا : القوائم الأساسية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٥/٦/٣٠ :-

- ١- قائمة المركز المالي .
- ٢- قائمة الدخل .
- ٣- قائمة توزيعات الارباح المقترحة .
- ٤- قائمة التدفقات النقدية .
- ٥- قائمة التغير في حقوق الملكية .
- ٦- الايضاحات والمعلومات المتممة لقوائم المالية .
- ٧- قائمة الانتاج والقيمة المضافة .

ثانياً :- الحسابات التحليلية عن السنة المالية ٢٠١٥/٢٠١٤ :-

- ١- حساب تكلفة إنتاج أو شراء الوحدات المباعة .
- ٢- حساب المتاجرة .
- ٣- حساب الأرباح والخسائر .



- ٢ -

والأمر معروض على هيئة المجلس للتكرم بالنظر في اعتماد :-

- القوائم المالية والحسابات التحليلية المعروضة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٥/٦/٣٠ .
- حساب التوزيع المقترح لأرباح السنة المالية ٢٠١٥/٢٠١٤ طبقا لما تضمنه تقرير مجلس الإدارة في هذا الشأن .
- قرار مجلس الإدارة بجلسته في ٢٠١٥/٦/٢٩ (مذكرة رقم ٢١١) باعتماد صرف العلاوة الدورية للعاملين بنسبة ١٠٠% من الفئات المحددة بلانحة نظام العاملين بالشركة الصادرة من السيد الدكتور / وزير قطاع الأعمال العام برقم ٢١٢ لسنة ١٩٩٥ في ١٤/٦/١٩٩٥ - (مادة ٣٥) وذلك اعتبارا من ٢٠١٥/٧/١ وبناء على قرار مجلس إدارة الشركة القابضة للتشييد والتعمير بتاريخ ٢٠١٤/٦/٢٧ منح العاملين بالشركة القابضة والشركات التابعة العلاوة الدورية بنسبة ٧% من الأجر الاساسي وذلك في ضوء المؤشرات التي أظهرتها القوائم المالية والحسابات التحليلية للشركة بتقرير مجلس الإدارة .
- على أن يتم عرض الأمر على الجمعية العامة للشركة لاعتماد قرارات المجلس فيما ورد به عليه .

رئيس مجلس الإدارة
والعضو المنتدب

(مهندس / على مصطفى أحمد حسن)



قرار المجلس :

استعرض السيد الدكتور / عصام صادق محمد العضو المنتدب للشؤون المالية والتنمية الادارية والبشرية ونائب رئيس مجلس الادارة القوائم المالية الاساسية والحسابات التحليلية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٥/٦/٣٠ والذي تضمن الاتي :-

أ- استثمارات الشركة المقررة والمنفذة خلال عام ٢٠١٥/٢٠١٤ .

ب- نتيجة النشاط والانتاجات التي حققتها الشركة وبيان المعوقات والمشاكل التي واجهت الشركة خلال عام ٢٠١٥/٢٠١٤ .

ج - مؤشرات تقييم الاداء عن السنة المالية ٢٠١٥/٢٠١٤ مقارنة بالعامين السابقين .

د - القوائم المالية والحسابات التحليلية وفقاً لقرار السيد الدكتور رئيس الجهاز المركزي للمحاسبات رقم ٢٠٤ لسنة ٢٠٠١ .

وبعد المناقشة قرر المجلس اعتماد :

(١) القوائم المالية الأساسية والحسابات التحليلية الواردة بتقرير مجلس الادارة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٥/٦/٣٠ بصافي ربح قدره (٢٠٤.٧٥٨) مليون جنيه (مائتان وأربعة مليون وسبع مائة وثمانية وخمسون ألف جنيه) مقابل (١٨٣.٨٦١) مليون جنيه (مائة وثلاثة وثمانون مليون وثمان مائة وواحد وستون ألف جنيه) عن العام المالي ٢٠١٤/٢٠١٣ على أن يتم إرسال هذه القوائم لمراقب الحسابات (الجهاز المركزي للمحاسبات إدارة مراقبة حسابات الإسكان والتعمير) للمراجعة تمهيداً لعرضها على الجمعية العامة للاعتماد .

(٢) حساب التوزيع المقترح لأرباح السنة المالية ٢٠١٥/٢٠١٤ طبقاً لما تضمنه تقرير مجلس الإدارة في هذا الشأن أن لا يتم توزيع حصة المساهمين وقدرها ١٦٥.٣٠٧.١٠٨ مليون جنيه (مائة وخمسة وستون مليون وثلاثمائة وسبعة الف ومائة وثمانية جنيهاً) وترحيلها إلى حساب الأرباح المرحلة على أن يتم العرض على الجمعية العامة للشركة للاعتماد .

(٣) قرر مجلس الإدارة بجلسته في ٢٠١٥/٦/٢٩ (مذكرة رقم ٢١١) باعتماد صرف العلاوة الدورية للعاملين بنسبة ١٠٠% من الفئات المحددة بلانحة نظام العاملين بالشركة الصادرة من السيد الدكتور / وزير قطاع الاعمال العام برقم ٢١٢ لسنة ١٩٩٥ في ١٩٩٥/٦/١٤ - (مادة ٣٥) وذلك اعتباراً من ٢٠١٥/٧/١ وبناء على قرار مجلس ادارة الشركة القابضة للتشييد والتعمير بتاريخ ٢٠٠٤/٦/٢٧ منح العاملين بالشركة القابضة والشركات التابعة العلاوة الدورية بنسبة ٧% من الاجر لاساسى وذلك فى ضوء المؤشرات التى اظهرتها القوائم المالية والحسابات التحليلية للشركة بتقرير مجلس الادارة .

على ان يتم عرض الامر على الجمعية العامة للشركة للنظر فى اعتماد قرارات المجلس فيما ورد به عليه .

هذا وقد قدم المجلس الشكر للسيد الدكتور / عصام صادق محمد العضو المنتدب للشؤون المالية والتنمية الادارية والبشرية ونائب رئيس مجلس الادارة والعاملين بقطاعات الشؤون المالية والادارية على الجهد المبذول فى اعداد القوائم المالية والسيد المهندس / العضو المنتدب للشؤون الفنية والتنفيذ ونائب رئيس مجلس الادارة والعاملين بقطاعات الشؤون الفنية وللسيد الاستاذ / سعيد زكى محمد العضو المنتدب للشؤون العقارية وللعاملين بقطاعات الشؤون العقارية وللجنة النقايبية وجميع العاملين بالشركة على ما بذلوه من جهد طوال العام

رئيس مجلس الإدارة
والعضو المنتدب

مهندس / على مصطفى أحمد





شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير
أحدى شركات
الشركة القومية للتشييد والتعمير

٣٩٥
٢٠١٥/٨/٢٠

مصر الجديدة في : ٢٠١٥/٨/٢٠

السيدة الأستاذة / نائب رئيس قطاع الشركات المقيدة بالبورصة المصرية
القرية الذكية B135 - كيلو ٢٨ طريق مصر اسكندرية الصحراوي
فاكس ٢٥٣١٦٣٧٥ - ٢٥٣١٦٣٨٢

تحية طيبة .. وبعد :-

بالإشارة الى كتاب البورصة المصرية رقم ٢١٤٦ بتاريخ ٢٠١١/٥/٥ بشأن قرار الهيئة العامة للرقابة المالية المعدلة والمعتمدة بتاريخ ٢٠١٤/٢/١٢ المادة (٤٤) من قواعد قيد وأستمرار قيد وشطب الأوراق المالية بموافقة الهيئة والبورصة المصرية ببيان معتمد من مجلس إدارة الشركة بأهم نتائج أعمالها مقارنة بالفترة المقابلة فور انتهاء مناقشة مجلس الادارة للقوائم المالية السنوية او الربع سنوية طبقا للنموذج المعد لذلك من البورصة المصرية .

نتشرف بأن نرفق لسيادتكم طيه :-

- ١- المؤشرات المالية بنماذج (قائمة الدخل - قائمة المركز المالي - قائمة التدفقات النقدية) عن الفترة المالية من ٢٠١٤/٧/١ الى ٢٠١٥/٦/٣٠ .
- ٢- الاحداث الهامة التي وقعت خلال الفترة .

برجاء التفضل بالتنبيه باتخاذ ما يلزم نحو بيانات قيد وأستمرار قيد وشطب الأوراق المالية وفق النماذج المعدة مع التكرم بالنشر بالموقع الالكتروني بالبورصة المصرية .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

العضو المنتدب
للشؤون المالية والتنمية الإدارية والبشرية
ونائب رئيس مجلس الإدارة
(الأستاذ الدكتور / عصام صادق محمد)





شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير
إحدى شركات
الشركة القومية للتشييد والتعمير

ملخص نتائج الأعمال عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٥/٦/٣٠

١- المؤشرات المالية :-

أرقام الدخل عن السنة المالية من ٢٠١٤/٧/١ - ٢٠١٥/٦/٣٠ :-

القيمة بالآلاف جنيه

البيان	عن الفترة من ٢٠١٤/٧/١ حتى ٢٠١٥/٦/٣٠	عن الفترة من ٢٠١٣/٧/١ حتى ٢٠١٤/٦/٣٠	التغير %
- إيرادات النشاط	٤٨٠٥٣٢	٤١٩٥٤٢	١٤.٥
- مجمل الربح (الكسارة)	٢٩٥٣٧٤	٢٤٨٠٢٠	١٩.١
- نسبة مجمل الربح إلى الإيرادات / المبيعات	%٦١.٥	%٥٩.١	-
- صافي الربح (الكسارة) قبل الضريبة من الأنشطة المستمرة	٢٩٤٢٧٢	٢٤٨٤٨٤	١٨.٤
- صافي الربح (الكسارة) قبل الضريبة من الأنشطة غير المستمرة (إن وجدت)	-	-	-
- صافي الربح (الكسارة) بعد الضريبة	٢٠٤٧٥٨	١٨٣٨٦١	١١.٤
- النصيب الأساسي للمساهمين في الأرباح / الكسائر	ج١.٨٤	ج١.٦٥	١١.٥
- النصيب المحقق للمساهمين في الأرباح / الكسائر (إن وجد)	-	-	-

٢- قائمة المركز المالي في ٢٠١٥/٦/٣٠

القيمة بالآلاف جنيه

البيان	السنة المالية في ٢٠١٥/٦/٣٠	السنة المالية في ٢٠١٤/٦/٣٠	التغير %
- صافي رأس المال العامل	٥١٩٣١٢	٢٩٧٦٨٩	٧٤.٤
- حقوق الملكية متضمنة الفائض القابل للتوزيع في ٢٠١٥/٦/٣٠	٥١١٢١٦	٣١٩٣٣٢	٦٠.١
- رأس المال المدفوع	١١١٢٥٧	١١١٢٥٧	-
- الاحتياطي	١٥٧٣٣٦	١٥٧٤٩٦	(٠.١)
- الأرباح المرحلة	٣٧٨٦٤	٥٠٥٧٩	(٢٥.١)
- ربح السنة المالية	٢٠٤٧٥٨	١٨٣٨٦١	١١.٤
- أخرى	-	-	-
- أسهم خزينة	-	-	-





شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير
إحدى شركات
الشركة القومية للتشييد والتعمير

-٢-

ج - قائمة التدفقات النقدية عن السنة المالية من ٢٠١٤/٧/١ إلى ٢٠١٥/٦/٣٠
القيمة بالآلاف جنية

البيان	عن الفترة من ٢٠١٤/٧/١ حتى ٢٠١٥/٦/٣٠	عن الفترة من ٢٠١٣/٧/١ حتى ٢٠١٤/٦/٣٠	التغير %
- التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة التشغيل	٩٣٣٢٠	٣١٧٥٢	١٩٣.٩
- التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة الاستثمار	١٠٠.٨٨٦	٤٦٥١٤	١١٦.٩
- التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة التمويل	(١٧٤٤٧٩)	(٧٧٤٦٢)	١٢٥.٢

٢- الأحداث الهامة التي وقعت منذ تاريخ المركز المالي حتى الآن وتستوجب الإفصاح
لا يوجد

إقرار

نقر بأن البيانات المدونة أعلاه مستخرجة من القوائم المالية التي تم إصدارها من مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ٢٠١٥/٨/٢ ولم يصدر عنها تقرير مراقب الحسابات بعد وتتعهد بالإفصاح الفوري للهيئة والبورصة عن أي تغيير يطرأ على هذه البيانات فور حدوثه لحين إرسال القوائم المالية الموقعه والتي نتعهد بإرسالها فور صدور تقرير مراقب / مراقبي الحسابات عليها وبعد أقصى قبل بداية جلسة اليوم التالي وفقا للتاريخ الملون بتقرير مراقب / مراقبي الحسابات والذي نتوقع أن يكون تقريراً نظيفاً .

مع فائق الاحترام

رئيس مجلس الإدارة
والعضو المنتدب

مهندس / على مصطفى أحمد حسن
٢٠١٥/٨/٢

مسئول علاقات المستثمرين



تحريراً في : ٢٠١٥/٨/٢

مع فائق الاحترام
م. فخر طير مصر
م. جيه لادار (شركة إقراض)