

٢٤٢
٢٠٢٠/١٢/١٩

السيد الاستاذ / رئيس قطاع الافصاح

"البورصة المصرية"

تحية طيبة وبعد،،

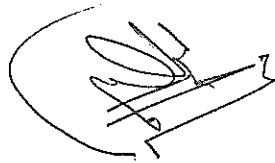
نود الاحاطة الى انه قد تم الموافقة على نشر تقرير الإفصاح الخاص بشركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير ش.م.م، وفقا لأحكام المادة (٤٨) من قواعد القيد بالبورصة المصرية وذلك بشأن قرار مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٠/١/٢٩ "بالموافقة على تعديل المادة (٣) من النظام الاساسى للشركة باضافه انشطه جديده للشركه :

- ١- اضافه نشاط التطوير العقاري لأنشطه الشركه .
 - ٢- اضافه نشاط توزيع وبيع الطاقه الكهربائيه وأنه جارى فحص تقرير الإفصاح والمستندات المرفقة به. وأنه جارى فحص تقرير الإفصاح والمستندات المرفقة به. وأنه جارى فحص تقرير الإفصاح والمستندات المرفقة به.
- يرجاء نشر التقرير المرفق على شاشات التداول بالبورصة واتخاذ ما يلزم فى هذا الشأن .
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

تحريرا فى ٢٠٢٠ / ٢ / ١٩

طارق

د / سيد ابراهيم عبد الفضيل
رئيس الادارة المركزية
لتمويل الشركات
٢٩
٢٠٢٠





مصر الجديدة
للإسكان و التعمير

MISR EL GADIDA FOR HOUSING & DEVELOPMENT
أحدى شركات الشركة القابضة للتشييد و التعمير

نموذج تقرير الإفصاح بغرض السير في التعديل

وفقاً للمادة ٤٨ من قواعد القيد

البند	الإفصاح
اسم الشركة	شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير ش.م.م
رأس المال المرخص به	١,٥ مليار جنيه مصري
رأس المال المصدر	٣٣٣,٧٧١,٣٠٠ جنيه مصري
عدد الأسهم/القيمة الاسمية للسهم	عدد ١٣٣٥٠٨٥٢٠٠ سهم بقيمة اسمية ٠,٢٥ جنيه للسهم الواحد
تاريخ مجلس الإدارة	٢٠٢٠/١/٢٩
طبيعة تعديل المادة (٣) من النظام الاساسي	إضافة " التطوير العقاري لإنشطة الشركة " إضافة " نشاط توزيع وبيع الطاقة الكهربائية "
مبررات وأسباب التعديل	- استغلال جميع الاصول المملوكة للشركة مع اتباع القواعد المنظمة طبقاً للقرار الوزاري رقم ٥٦ لسنة ٢٠١٩ والصادر بتاريخ ٢٠١٩/١١/٢٤ عن وزير قطاع الاعمال العام . - وتلك الإضافات لتتمكن الشركة من تسجيل الوحدات والأراضي للغير حيث طلب الشهر العقاري إضافة نشاط التطوير العقاري . - نظراً لقيام الشركة بإنشاء محطة كهرباء بقدرة حالية ٨٠ ميغا تتنامى مع الوقت حتى ١٢٠ ميغا ، ونظراً لأن قواعد تغذية المدن الجديدة بالكهرباء تتم طبقاً لتدرج القدرة الكهربائية المطلوبة للمدن مع مرور الوقت وزيادة الاستهلاكات حيث تتم التغذية عن طريق شركة التوزيع المسنولة حتى تبلغ القدرة المطلوبة ٢٠ ميغا وبعد ذلك تتم التغذية عن طريق شركة نقل الكهرباء من المصدر الرئيسي حتى محطة الكهرباء مع مسئولية شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير عن التوزيع سواء بنفسها أو بالنيابة عن طريق إحدى الشركات المتخصصة في ذلك . وقد تقدمت الشركة لجهاز حماية المستهلك لاستخراج رخصة التوزيع وقد طلب الجهاز إضافة هذا النشاط بالسجل التجاري للشركة ، ويصرح للشركة ضمن أعمالها بتوزيع الكهرباء سواء بشكل ذاتي أو عن طريق إحدى الشركات المتخصصة بالإنابة
قرار مجلس الإدارة	١- الموافقة على دعوة الجمعية العامة غير العادية للنظر بتعديل المادة (٣) من النظام الاساسي للشركة والخاصة بتعديل غرض الشركة وإضافة " التطوير العقاري و توزيع وبيع الطاقة الكهربائية لإنشطة الشركة " ٢- الموافقة على اعتماد نموذج الإفصاح المرفق بغرض السير في التعديل وفقاً للمادة ٤٨ من قواعد القيد والشطب. ٣- تفويض السيد المهندس رئيس مجلس إدارة الشركة في إجراءات وإدخال أي تعديلات تطلبها الهيئة العامة للرقابة المالية أو الجهات الإدارية المختصة على تقرير الإفصاح الخاص بتعديل .
أثر التعديل المزمع على أصول الشركة	لا يوجد .
أثر التعديل المزمع على الالتزامات	لا يوجد .
أثر التعديل المزمع على حقوق المساهمين	لا يوجد .



مصر الجديدة
للإسكان والتعمير

MISR EL GADIDA FOR HOUSING & DEVELOPMENT
أحدى شركات الشركة القابضة للتشييد والتعمير

أقر أنا الموقع أدناه بصحة وسلامة ما جاء بهذا النموذج من بيانات وما قدم من مستندات وأقرارات ودراسات مؤيدة لمضمون ما ورد ببيان الإفصاح هذا وأعلم أن موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية على نشر بيان الإفصاح بغرض السير في إجراءات التعديل يتم وفقا لمتطلبات قواعد القيد من حيث الشكل وإن مطابقة الهيئة العامة للرقابة المالية لبيان الإفصاح المزمع تمت في ضوء ما قدمته الشركة من مستندات وبيانات بهدف الإفصاح للمتعاملين عن طبيعة هذا التعديل ودون أدنى مسئولية على الهيئة العامة للرقابة المالية عن محتويات هذا البيان أو تعطى تأكيدات تتعلق بدقتها أو اكتمالها، وأتعهد بالالتزام بأحكام النظام الأساسي للشركة وأحكام القانون ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ والقانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ وقواعد القيد والشطب بالبورصة المصرية.

الممثل القانوني للشركة
رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب



Handwritten signature and stamp.

