

القاهرة في ٢٠٢٥/٢/١٦

السادة / البورصة المصرية.

السادة / إدارة الإفصاح.

تحية طيبة وبعد ،،،

مرفق لسيادتكم بيان عن آخر المستجدات لأستغلال و تطوير حديقة الميرلاند .

وهذا للعلم والأحاطة ...

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس علاقات المستثمرين



(مروة محمد منير)



Cairo, February 16, 2025	القاهرة في ٢٠٢٥/٢/١٦
The Egyptian Exchange Attention Disclosure Management	السادة /البورصة المصرية السادة / إدارة الإفصاح
<b>Statement on the Utilization and Development of Meriland Park"</b>	<b>بيان حول استغلال وتطوير حديقة الميرلاند</b>
<p>In line with the company's commitment to maximizing the utilization of all its assets, including the Maryland Park, the company has formed a specialized committee comprising a select group of experts:</p> <p>Dr. Eng. Dalida El-Kurdy.</p> <p>Dr. Eng. Sohair Zaki Hawas.</p> <p>Eng. Amr Tawfiq.</p> <p>Mr. Shoukry El-Asmar.</p> <p>Mr. Ahmed Metwally.</p> <p>This committee aims to establish the necessary foundations and standards for the development and optimal utilization of the remaining portion of Maryland Park.</p> <p>A number of companies with extensive experience in asset management and development have been invited to submit their technical and financial proposals. Among these companies are:</p> <p>Melle – Edeh - EFS Egypt – Tivoli -Matrix Modad.</p> <p>These companies have presented diverse technical and financial offers. The evaluation of these proposals and the final decision are expected to be completed within one month from this date.</p> <p>This initiative reflects the company's ongoing commitment to upholding the highest standards of governance, transparency, and disclosure.</p>	<p>في إطار حرص الشركة على تعظيم الاستفادة من كافة أصولها، بما في ذلك حديقة الميرلاند، قامت الشركة بتشكيل لجنة متخصصة تضم نخبة من الخبراء:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- الدكتورة مهندسة / داليدا الكردي .</li> <li>- الدكتورة مهندسة /سهير زكي حواس.</li> <li>- المهندس / عمرو توفيق.</li> <li>- الاستاذ / شكري الأسمر.</li> <li>- الاستاذ / أحمد متولي.</li> </ul> <p>وذلك بهدف وضع الأسس والمعايير اللازمة لاستغلال وتطوير الجزء المتبقي من حديقة الميرلاند.</p> <p>وقد تمت دعوة مجموعة من الشركات ذات الخبرة الوثيقة بنشاط إدارة وتطوير الأصول لتقديم عروضها الفنية والمالية ومن بين هذه الشركات: - Edeh - Melle - Modad - Matrix - Tivoli - EFS Egypt</p> <p>وقد تلقت لشركة عروضاً فنية ومالية متنوعة، ومن المقرر أن يتم تقييم هذه العروض واتخاذ القرار النهائي بشأنها خلال شهر من تاريخه.</p> <p>تأتي هذه الخطوة في إطار التزام الشركة الدائم بتطبيق أعلى معايير الحوكمة والشفافية والإفصاح.</p>
<p>مصرية مصر الجديدة للإسكان والتعمير إدارة علاقات المستثمرين أحد شركات الشركة القابضة للتشييد والتعمير</p>	<p>العضو المنتدب والرئيس التنفيذي The Managing Director &amp; CEO ( دكتور مهندس ( سامح السيد ) Dr Eng. (Sameh Elsayed)</p>