



شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير

إحدى شركات

الشركة القومية للتشييد والتعمير

مصر الجديدة فى : ٢٠١٤/١٢/٧

السيدة الأستاذة / نائب رئيس قطاع الشركات المقيدة بالبورصة المصرية

القرية الذكية - B. ١٣٥ كيلو ٢٨ طريق مصر اسكندرية الصحراوى

فاكس ٣٥٣١٦٣٨٢ - ٣٥٣١٦٣٧٥

تحية طيبة .. وبعد :-

بالإشارة الى الفاكس الوارد إلينا بشأن ما نشر بإحدى الصحف بتاريخ اليوم ٢٠١٤/١٢/٧ والذي يفيد تفاوض شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير مع شركتى المصرية لاعادة التمويل والاولى لبيع ديون "٤٠٠" مليون جنيه وأنه سيتم أستغلال السيولة الناتجة من بيع هذه المديونيات لسداد مطالبات هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة ... الخ .

نتشرف بالاحاطة بأنه طبقا لتوصيات الجمعية العامة العادية للشركة بتاريخ ٢٠١٤/١٢/٦ والتي وردت بها بعض القرارات والتي تم موافاتكم بها وفق كتابنا رقم ٥٧٣ بتاريخ ٢٠١٤/١٢/٧ والتي نصت فى توصياتها البند رقم (٤) بضرورة وضع سياسة مالية لحل مشاكل السيولة للشركة وتمويل الاستثمارات الجديدة دون اللجوء للاقتراض خاصة فى ظل وجود محفظة للديون تزيد على ١.٨ مليار جنيه وفى هذا الصدد نفيد على أن الشركة حاليا تقوم بدراسة هذا الموضوع مع أكثر من شركة ومن ضمنها شركة التعمير للتمويل العقارى الاولى لعمل حوالة حق تكون فى صالح الشركة وهذا الموضوع قيد الدراسة ولم يتم الانتهاء منه وفى حالة الانتهاء والوصول الى قرار نهائى سوف نوافى البورصة بذلك . أما بخصوص التكلفة الاستثمارية وتكلفة المرافق لمشروع هليوبارك فتؤكد الشركة أن التكلفة لم تحدد بعد وسوف نوافيكم بها فى حالة تحديدها .

هذا وقد ورد أيضا ضمن قرارات الجمعية العامة البند رقم (١) من التوصيات بضرورة الالتزام بتوجيهات الشركة القومية بعدم بيع الاراضى الفضاء والاتجاه نحو منهج التنمية والاستثمار . برجاء التفضل بالاحاطة والتنبيه باتخاذ اللازم .

وتفضلوا سيادتكم بقبول فائق الاحترام ،،،

مع خالص تحياتي

العضو المنتدب

للشئون المالية والادارية

ونائب رئيس مجلس الادارة

(محاسب / محمد إبراهيم خليل عجلان)



محمد

٢٨ شارع إبراهيم اللقانى - مصر الجديدة - تليفون : ٢٢٩١٩٤٢٤ - ٢٢٩١٩٤٢٨ - ٢٢٩١٩٤٣٤ فاكس : ٢٢٩١٠٥٢٢

www.heliopoliscompany.net

ورقة الشركة ٢٠١٤/١