

السيدة الاستاذة / نائب رئيس قطاع الشركات المقيدة بالبورصة المصرية
القرية الذكية B135- كيلو ٢٨ طريق مصر اسكندرية الصحراوى

تحية طيبة .. وبعد :-

نتشرف باحاطة سيادتكم بأن مجلس إدارة شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير إجتمع مساء اليوم الخميس ٢٠١٧/٦/١٥ بالتمرير وذلك لمناقشة المذكرة المعروضة رقم (١٨٤) لسنة ٢٠١٧ بشأن شراء قطعة أرض بمساحة (٥٥٧٢٤ م٢) ملك شركة المقاولات المصرية (مختار إبراهيم سابقاً) بناحية منطقة العبور التابعة لمدينة السلام .

هذا وبناء على ما تم عرضه على مجلس إدارة الشركة وبعد مناقشة المذكرة المعروضة قرر المجلس الموافقة على ما جاء بها .

مرفق لسيادتكم طيه صورة من المذكرة المشار إليها بعالیه .

هذا وسوف نوافي سيادتكم بأى تطورات أخرى بهذا الشأن .

وتفضلوا سيادتكم بقبول فائق الاحترام،،،

العضو المنتدب

للشئون المالية والإدارية

ونائب رئيس مجلس الإدارة

دكتور / وائل محمود يوسف



تحريرا فى : ٢٠١٧/٦/١٥



مذكرة رقم (١٨٤)

للعرض علي مجلس الإدارة بالتمير في ١٥/٦/٢٠١٧

بشان شراء قطعة ارض بمساحة ٢٥٥٧٢٤ م ملك شركة المقاولات المصرية (مختار إبراهيم سابقا)

بناحية منطقة العبور التابعة لمدينة السلام

بالإشارة إلى مذكرة التفاهم الموقعة مع شركة التشييد للتطوير العقاري بشأن شراء قطعة ارض مملوكة للشركة المقاولات المصرية (مختار إبراهيم سابقا) بمساحة اجمالية ٥٥٧٢٤ م ٢ بمنطقة العبور التابعة لمدينة السلام نتشرف بعرض مايلي على سيادتكم :

بيانات الأرض

المالك : شركة المقاولات المصرية (مختار إبراهيم سابقا)

المساحة : ٢٥٥٧٢٤ م

الموقع : منطقة العبور التابعة لمدينة السلام و تمتد طوليا من بحرى إلى قبلى حيث تقع مباشرة على طريق القاهرة / الإسماعيلية الصحراوى عند العلامة ٢٣ تقريباً ،

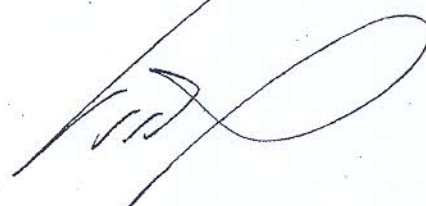
ولما كان شراء هذه الأرض يعتبر فرصة استثمارية للشركة نعرض الأمر على المجلس الموقر للنظر فى الموافقة على شراء قطعة الارض المذكورة بعالیه بالمشاركة مع شركة التشييد للتطوير العقاري التابعة لشركة القابضة للتشييد والتعمير على ان تكون حصة الشركة من الأرض نسبة قدرها ٢٥% من كامل مسطح الارض على الشيوع بسعر ٤٥٠٠ جنيه للمتر مربع (طبقا لتقييم الشركة الاستشارية لإدارة مشروعات التشييد المرفق) وبقيمة إجمالية تبلغ ٦٢٦٨٩٥٠٠ جنيه (فقط اثنان وستون مليون وستمائة وتسعة وثمانون الف وخمسمائة جنيه) على ان يتم السداد على دفعتين الأولى قبل ٢٠١٧/٦/٣٠ والثانية بحد أقصى ٢٠١٧/٩/٣٠ .

رئيس مجلس الإدارة

والعضو المنتدب



مهندس / هانى سعد زغلول الديب



صورة طبق الأصل
محمدي



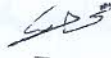
قرار المجلس:

استعرض المجلس المذكرة المعروضة بالتمرير في ٢٠١٧/٦/١٥ وقرر الموافقة على ما جاء بها

رئيس مجلس الإدارة
والعضو المنتدب



مهندس / هاني الديب





صورة طبق الأصل
