

٥٢٢
١٩١٨/٨/٢٢

شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير
أحدى شركات الشركة القابضة للتشييد والتعمير

السيدة الأستاذة / رئيس قطاع الشركات المقيدة بالبورصة المصرية
القرية الذكية B135 - كيلو ٢٨ طريق مصر إسكندرية الصحراوي

تحية طيبة وبعد ...،

بالإشارة إلى المادة (٤٤) من الإجراءات التنفيذية لقواعد قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة المصرية بموافاة البورصة والهيئة ببيان معتمد من مجلس إدارة الشركة بأهم نتائج أعمالها مقارنة بالفترة المقابلة فور انتهاء مجلس الإدارة من الموافقة علي القوائم المالية السنوية أو الربع سنوية طبقا للنموذج المعد لذلك من البورصة المصرية .

نتشرف بأن نرفق لسيادتكم طيه :-

١ - المؤشرات المالية بنماذج (قائمة الدخل - قائمة المركز المالية - قائمة التدفقات النقدية) عن الفترة المالية من ٢٠١٨/٧/١ إلى ٢٠١٩/٦/٣٠ .

٢ - الأحداث الهامة التي وقعت خلال الفترة .

برجاء التكرم بالعلم والإحاطة والتنبيه باللائم .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ..

العضو المنتدب للشئون المالية
الأستاذة / سهر الدماطي



مصر الجديدة في :- ٢٠١٩/٨/٢٢



ملخص نتائج الأعمال عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٩/٦/٣٠

(أ) قائمة الدخل عن الفترة المالية من ٢٠١٨/٧/١ – ٢٠١٩/٦/٣٠

القيمة بالآلاف جنيه

البيان	عن الفترة ٢٠١٨/٧/١ حتى ٢٠١٩/٦/٣٠	عن الفترة ٢٠١٧/٧/١ حتى ٢٠١٨/٦/٣٠	التغير %
إيرادات النشاط	١٠٧٨٨٤٦	٩٥٤٥٢٦	١٣
مجمل الربح (الخسارة)	٨٧١٣٦٣	٦١١٨٠٥	٤٢.٤
نسبة مجمل الربح إلى الإيرادات / المبيعات	٨٠.٧ %	٦٤ %	٢٦
صافي الربح (الخسارة) قبل الضريبة من الأنشطة المستمرة	٤٩٣٩٨٦	٣٤٥٩٣٧	٤٢.٨
صافي الربح (الخسارة) قبل الضريبة من الأنشطة غير المستمرة (إن وجدت)	-	-	-
صافي الربح (الخسارة) بعد الضريبة	٣٧٦٣٩٠	٢٦٥٣٤٧	٤١.٨
النصيب الأساسي للسهم في الأرباح / الخسائر	٠.٨٥	٠.٦٠	٤١.٧
النصيب المخفض للسهم في الأرباح / الخسائر (إن وجد)	-	-	-

(ب) قائمة المركز المالي في ٢٠١٩/٦/٣٠

القيمة بالآلاف جنيه

البيان	عن الفترة ٢٠١٨/٧/١ حتى ٢٠١٩/٦/٣٠	عن الفترة ٢٠١٧/٧/١ حتى ٢٠١٨/٦/٣٠	التغير %
صافي رأس المال العامل	٢٢٧٩٤٢٨	٦١٩٩٩٦	٢٦٧.٦
حقوق الملكية متضمنة الفائض القابل للتوزيع في ٢٠١٩/٦/٣٠	٨٤٦٤٧٣	٦٤٠٦١٩	٣٢.١
رأس المال المدفوع	١١١٢٥٧	١١١٢٥٧	-
الاحتياطات	٢٥٤٥٧٧	٢٥٣٩٨٣	٠.٢٣
الإرباح المرحلة	١٠٤٢٤٨	١٠٠٣١	٩٣٩.٢
ربح الفترة الحالية بعد الضرائب	٣٧٦٣٩٠	٢٦٥٣٤٧	٤١.٨
أخرى	-	-	-
أسهم خزينة	-	-	-

٢٨ شارع إبراهيم اللقاني - مصر الجديدة

٢٢٩١٩٤٢٥ - ٢٢٩١٩٤٢٤

info@hhd.com.eg

www.hhd.com.eg



(ج) قائمة التدفقات النقدية عن السنة المالية من ٢٠١٨/٧/١ - ٢٠١٩/٦/٣٠

القيمة بألف جنيه

التغير %	عن الفترة ٢٠١٧/٧/١ حتى ٢٠١٨/٦/٣٠	عن الفترة ٢٠١٨/٧/١ حتى ٢٠١٩/٦/٣٠	البيان
(٥٤.٧)	(٧١٠.٧٣١)	(٣٢١.٦٩٩)	التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة التشغيل
(٧٢.٨)	(٣٠.٢٦٣)	(٥٢٢.٨٤)	التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة الاستثمار
(٣٤.٢)	٧٣٨.٥٠	٤٨٥.٨٦٢	التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة التمويل

٢- الأحداث الهامة التي وقعت منذ تاريخ المركز المالي حتى الآن وتستوجب الإفصاح .
- لا يوجد

إقرار

نقر بأن البيانات المدونة أعلاه مستخرجة من القوائم المالية للشركة التي تم إصدارها من مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ٢٠١٩/٨/٢٢ ولم يصدر عنها تقرير مراقب الحسابات بعد ونتعهد بالإفصاح الفوري للهيئة والبورصة عن أى تغيير يطرأ على هذه البيانات فور حدوثه لحين إرسال القوائم المالية الموقعة والتي نتعهد بإرسالها فور صدور تقرير مراقب/ مراقبي الحسابات عليها ويحد أقصى قبل بداية جلسة تداول اليوم التالي وفقاً للتاريخ المدون بتقرير مراقب/ مراقبي الحسابات والذي نتوقع أن يكون تقريراً نظيفاً.

العضو المنتدب للشئون المالية
(الأستاذة / سهر الدماطي)

رئيس قطاع الإيرادات
(م/ بهاء الدين فتوح)

رئيس قطاع الشئون المالية
(م/ أشرف محمد فرغلي)



تحريراً في: ٢٠١٩/٨/٢٢

٢٨ شارع إبراهيم اللقاني - مصر الجديدة

٢٢٩١٩٤٢٥ - ٢٢٩١٩٤٢٤

info@hhd.com.eg

www.hhd.com.eg



٥٢١
٢٠١٩/٨/٢٢

شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير
أحدى شركات الشركة القابضة للتشييد والتعمير

السيدة الأستاذة / رئيس قطاع الشركات المقيدة بالبورصة المصرية
القرية الذكية - B135 كيلو 28 طريق إسكندرية الصحراوي

تحية طيبة ،،،،، وبعد

نحيط سيادتكم علماً بأن مجلس إدارة الشركة اعتمد ميزانية العام المالي المنتهى في ٢٠١٩/٦/٣٠ وفقاً للبيانات التالية :-

(الأرقام بالمليون جنية)

بيان	*٢٠١٩	٢٠١٨	الموازنة التقديرية
الأيرادات	١٠٧٩	٩٥٥	١٠٦١
معدل النمو		%١٣	%٢
مجممل الربح	٨٧١	٦١٢	٧٤٥
معدل النمو		%٤٢	%١٧
صافي الربح قبل الضريبة	٤٩٤	٣٤٦	٣٦٦
معدل النمو		%٤٣	%٣٥
صافي الربح	٣٧٦	٢٦٥	٢٨٤
معدل النمو		%٤٢	%٣٢

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام .

The Board of directors has approved the June 30th, 2019 Financial Statements
The main highlights are:
(in million EGP)

	*2019	٢٠١٨	Budget
Revenues	١٠٧٩	٩٥٥	١٠٦١
Growth		%١٣	%٢
Gross profit	٨٧١	٦١٢	٧٤٥
Growth		%٤٢	%١٧
NPBT	٤٩٤	٣٤٦	٣٦٦
Growth		%٤٣	%٣٥
Net Profit	٣٧٦	٢٦٥	٢٨٤
Growth		%٤٢	%٣٢

Managing Director
Heliopolis for housing & Development



Sahar El Damati

٢٨ شارع إبراهيم اللقاني - مصر الجديدة

٢٢٩١٩٤٢٥ - ٢٢٩١٩٤٢٤

info@hhd.com.eg

www.hhd.com.eg

