



شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير
أحدى شركات الشركة القابضة للتشييد والتعمير

السيدة الاستاذة / رئيس قطاع الشركات المقيدة بالبورصة المصرية
القرية الذكية B135 - كيلو ٢٨ طريق مصر اسكندرية الصحراوي

بيان توضيحي صادر من مصر الجديدة

تحية طيبة .. وبعد :-

نحن سياتكم علماً بأنه قد إعتاد القوائم المالية ونتائج الأعمال عن العام المالي المنتهى فى ٢٠١٨/٦/٣٠ حيث تلاحظ فى هذا الشأن مايلى :

حققت الشركة إيرادات نشاط مبلغ " ٩٣٦ مليون جنيه تقريباً " وصافى ربح بعد الضريبة مبلغ " ٢٥١ مليون جنيه " تقريباً حتى نهاية ٢٠١٨/٦/٣٠.

ومقارن فعلى عن نفس الفترة من العام السابق بإيرادات نشاط " مبلغ ٩٢٨ مليون جنيه " وصافى ربح بعد الضريبة قدره " ٣٤٨ مليون جنيه تقريباً .

حيث يرجع إنخفاض صافى الربح فى الفترة الحالية عن نفس الفترة من العام السابق نتيجة :-

١- ارتفاع تكلفة المشروعات نظراً لتحرير سعر الصرف وصدور قانون ٨٤ لسنة ٢٠١٧ الخاص بإلزام الشركات بتعويضات لمقاولي الباطن وفروق الأسعار .

٢- وكذا عدم بيع الأراضى المدرجة بموازنة العام المالي ٢٠١٧ / ٢٠١٨ بقيمة بيعية ٢٨٠ مليون جنيه وبصافى ربح بعد الضريبة ١٣٥ مليون جنيه لما رآته إدارة الشركة من إستثمارها فى مشاركات مع الغير لإرتفاع الجدوى الإقتصادية والعائد المالى أسوة بالمشاركة السابقة مع شركة سوديك وبإستبعاد قيمة صافى الأرباح الخاصة ببيع الأرض سابقة الذكر من المستهدف فى موازنة العام المالي ٢٠١٧/٢٠١٨ يكون تم تحقيق أرباح صافية بزيادة قدرها ١٣ % من المستهدف .

برجاء التكرم بالعلم والإحاطة ،،،

وتفضلوا سيادتكم بقبول فائق الإحترام ،،،

العضو المنتدب
للشئون المالية والإدارية
ونائب رئيس مجلس الإدارة



تحريراً فى : ٢٠١٨/٨/١

٢٨ شارع إبراهيم اللقانى - مصر الجديدة

٢٢٩١٩٤٢٥ - ٢٢٩١٩٤٢٤

info@hhd.com.eg

www.hhd.com.eg

